

Gilles KAHN

Né en 1953

Consultant Habitat Architecte Urbaniste

Fonctions actuelles

- Depuis 1981 : Architecte en exercice libéral,
- Depuis 1990 : Création de l'agence « Atelier Ville Architecture »
- Depuis 1984 : Activité régulière de formation et d'étude avec le bureau Groupe Re-Sources.
- Depuis 1993 : Actionnaire et membre créateur du Groupe Re-Sources VILLE ET HABITAT
- Inscrit à l'ordre des architectes N° général : 222 58 N° régional : 10182
Assuré à la Mutuelle des Architectes Français

Formation universitaire

- Urbaniste IIIème cycle de l'ENPC – 1980
- Architecte D.P.L.G – 1978
- Licence de Sociologie. Paris X Nanterre – 1973

Principales références dans le domaine de l'Habitat

- Appui à diverses actions tendant à développer l'accession sociale à la propriété – Ville de LILLE 2007
- Création d'un outil informatique sur la valorisation foncière dans les opérations de renouvellement urbain – ANRU 2007
- Analyse des opportunités du conventionnement en Borloo ancien – ANAH 2007
- Réalisation du logiciel MOPI pour l'analyse des montages d'opérations des investisseurs privés – FNHD et ANAH - 2001 et mises à jour régulière
- Etude et outil informatique sur l'analyse financière des opérations d'accession sociale à la propriété dans le cadre des opérations de renouvellement urbain – ANRU 2005
- Etude-expertise sur l'utilisation de la surcharge foncière dans les opérations de logements sociaux – DRE Rhône-Alpes 2003
- Participation à la réalisation d'un guide « Intervenir dans le parc privé » - UNFOHLM 2002

- Réalisation d'un outil informatique d'expertise pour les demandes de prêts réglementés – UESL 2002
- Incidences des réformes du PLA – DRE Rhône-Alpes 1999
- Etude et conditions de montage des opérations d'habitat d'insertion dans le Nord-Pas-de-Calais – Observatoire Régional de l'Habitat et de l'Aménagement du Nord-Pas-de-Calais 1998
- Mission d'expertise et d'appui à la réflexion stratégique – FREHA / EMMAUS 1998

Animation d'actions de formation.

Principaux thèmes abordés :

- Montage des opérations locatives des organismes HLM
- Montage des opérations de réhabilitation PALULOS
- Montage des opérations d'acquisition amélioration
- Montage des opérations locatives privées, subventions ANAH, fiscalité des revenus fonciers.

En partenariat avec :

AFPOLS / FNHD-ANAH / ACCIL-UESL